



Ciudad de Oliva,(Cba.), seis de agosto de 2020.

## **ORDENANZA Nº 51/2020.-**

### **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

Que mediante convenio de Preadjudicación de fecha 17 de agosto 2007, la Municipalidad de Oliva, cedió en carácter de Preadjudicatario al Sr. Leonardo GUITIAN, D.N.I N°: 30.388.354 la totalidad de los derechos y acciones como propietarios a título particular, de un lote de terreno de 11 mts. de frente por 25.80 mts de fondo, que es parte de un loteo de mayor superficie sujeto a su vez a subdivisión parcelaria en lotes de las dimensiones preindicadas. La superficie mayor se encuentra ubicado sobre calle Uruguay (entre calle Rio Negro y Rioja) de esta Ciudad de Oliva, adquirido a la Sra. Liliana B. Roasenda de Chacón mediante Escritura Pública N°: 58/2007, labrada por la Escribana Pública Marcela Inés Cima, en el carácter de Adscripta Notarial N°: 488 de esta Ciudad de Oliva.

Que la pre adjudicación fue realizada a través del Convenio en el marco del PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA HOGAR CLASE MEDIA, y sujeto a sus condiciones y modalidades.

Que con fecha 02 de mayo del año 2011 la Municipalidad de Oliva, suscribió acuerdo con el Sr Leonardo GUITIAN, mediante el cual se dispuso en su cláusula primera dejar sin efecto la cláusula sexta del Convenio de Pre adjudicación precitado ut – supra, y desafectar el inmueble pre adjudicado del PLAN PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA HOGAR CLASE MEDIA, previa renuncia del Sr Leonardo GUITIAN D.N.I N°: 30.388.354 mediante procedimiento establecido en dicho acuerdo.

Que realizado el correspondiente plano de Mensura y Subdivisión, corresponde al Sr. Leonardo GUITIAN el inmueble designado como Lote N°: 10 de la Manzana N°: 93, el cual consta inscripto en la Matricula N°: 1.570.884 (33 – 05) en el Registro General de la Provincia de Córdoba.

Que conforme los antecedentes explicitados, corresponde otorgar escritura traslativa de dominio a favor del Señor Leonardo GUITIAN.

Por todo ello,

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE OLIVA SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA:**

**Artículo N° 1:** **AUTORÍZASE**, al Poder Ejecutivo Municipal, a suscribir escritura traslativa de dominio a favor del Señor Leonardo GUITIAN, DNI N° 30.388.354 en relación al inmueble identificado como Lote N°: 10 de la Manzana N°: 93, el cual consta inscripto en la Matricula N°: 1.570.884 (33 – 05) en el Registro General de la Provincia de Córdoba, conforme las previsiones de las cláusulas contractuales acordadas.

**Artículo N° 2:** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE OLIVA A LOS SEIS DIAS DEL MES AGOSTO DE DOS MIL VEINTE.**

**FIRMADA POR:**

**Matías Nicolás GARCÍA**  
Presidente del Concejo Deliberante.

**Silvia Marcela GONZÁLEZ**  
Concejal por la mayoría.

**Mariana Elizabeth TISERA**  
Concejal por la mayoría.

**César Miguel SALVATORI**  
Concejal por la mayoría.

**Carlos Antonio ACTIS POZZO**  
Concejal por la primera minoría.

**Javier Alejandro PRENNA**  
Concejal por la segunda minoría.

**Alberto Gustavo LÓPEZ**  
Concejal por la tercera minoría.

**PROMULGADA POR DECRETO N° 164/2020.**