



Ciudad de Oliva, (Cba.), 03 de diciembre de 2020.

## **ORDENANZA N° 111/2020.**

### **EXPOSICION DE MOTIVOS**

Que la Estructura Funcional del Municipio y el Organigrama, se encuentran regulados por la Ordenanza N°106/2019.

Que resulta necesario efectuar una modificación en la estructura orgánica funcional del Poder Ejecutivo Municipal regulado por la Ordenanza N° 106/2019 de fecha 06.12.2020.

Que el Intendente Municipal para el pleno ejercicio de las atribuciones que le confiere la Carta Orgánica Municipal le corresponde contar con la colaboración directa de personal de gabinete.

Que la Secretaria de Desarrollo Urbanístico, Infraestructura Paisajismo y Servicios Público es la única Secretaría que no tiene una Dirección a su cargo, donde pueda distribuir tareas específicas de la amplia gama de actividades que tiene a su cargo conforme lo prescripto por el art.2 párrafo e.-

Que dado la intensa actividad desarrollada durante el presente año se advierte la necesidad de generar un espacio de acción dentro del ámbito de la Obra Privada y consecuentemente modificar el presente organigrama municipal contemplado en el plexo legal de la Ordenanza N°106/2019, creando la Dirección de Obras Privadas que deberá estar a cargo de un profesional de la materia.

Que al Poder Ejecutivo Municipal, le corresponde contar con la colaboración directa de funcionarios que integren su gabinete, todo ello conforme a lo que prescribe los artículos 123 inciso 18 y 124, 125 y 126 de la Carta Orgánica Municipal.

Por todo ello:

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE OLIVA, SANCIONA CON  
FUERZA DE ORDENANZA:**

**Artículo 1: MODIFICASE** el art.2 inc. "e" de la ordenanza 106/2019 el que quedara redactado como sigue: e) De la Secretaria de Desarrollo Urbanístico, Infraestructura, Paisajismo y Servicios Público, depende

1.-La Dirección de Obras Privadas

**Artículo 2: INCORPORESE** el Capítulo 7 al Título IV: **DE LAS DIRECCIONES Y SUBDIRECCIONES EN PARTICULAR** de la Ordenanza 106/2019:

**Capítulo 7: DIRECCION DE OBRAS PRIVADAS** Será competencia del Director de Obras Privadas las siguientes funciones:

a) Fiscalizar las construcciones de la totalidad de los edificios y viviendas particulares ejerciendo el poder de policía sobre las construcciones y las instalaciones;

b) Visar y aprobar la documentación técnica de todas las obras que se construyan en la ciudad;

c) Ordenar la Inspección de obras a los efectos de vigilar el cumplimiento del Código de Construcciones y de la Ley de uso de suelo;

d) Llevar el Registro de Profesionales habilitados por los Colegios de Profesionales respectivos. Mantener actualizado el Registro catastral.

e) Llevar un registro de obras a construir.

f) Realizar relevamiento de obras sin empadronar y procurar su empadronamiento. La enunciación de las funciones y competencias no revisten el carácter de taxativas.

**Artículo 3:** Esta ordenanza entra en vigencia desde el momento de su promulgación, aún antes de su publicación en el Boletín Oficial Municipal.

**Artículo 4: MODIFIQUESE** la denominación de la partida: 2.01.01.01.01.01.22 SECRETARIO PRIVADO por DIREC. DE OBRAS PRIVADAS.

**Artículo 5:** Imputase las erogaciones que genere la creación del cargo de Director de Obras Privadas a la partida presupuestaria: 2.01.01.01.01.01.22 - DIREC. DE OBRAS PRIVADAS.

**Artículo 6:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE OLIVA A LOS TRES DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE.**

**Firmado por:**

**Matías Nicolás GARCIA.**  
**Presidente del Concejo Deliberante.**

**Silvia Marcela GONZÁLEZ.**  
**Concejal por la mayoría.**

**Mariana Elizabeth TISERA.**  
**Concejal por la mayoría.**

**César Miguel SALVATORI.**  
**Concejal por la mayoría.**

**Carlos Antonio ACTIS POZZO.**  
**Concejal por la primera minoría.**

**Javier Alejandro PRENNA.**  
**Concejal por la segunda minoría.**

**Alberto Gustavo LÓPEZ.**  
**Concejal por la tercera minoría.**  
**Promulgada por Decreto Nro. 331/2020.**